



## Anmälningsedel för teckning av aktier (SE0010520171) i Grundingen Fastighets AB (559107-0049) utan stöd av teckningsrätter.

TECKNINGSTID	TECKNINGSKURS	TILDELNING	BETALNING
5 september - 19 september 2023 kl 15:00	0,20 kr per aktie.	Tilldelning meddelas genom utsänd avräkningsnota. I det fall man inte får tilldelning skickas inget meddelande ut.	Betalning ska ske i enlighet med instruktioner på avräkningsnotan. Betalning sker till bankgiro och dras ej från angiven depå! Sista betaldag anges på avräkningsnotan.

FÖRNAMN OCH EFTERNAMN ELLER FIRMA

PERSON- ELLER ORGNR (ÅÅMMDD-XXXX)

NID (NATIONELLT ID-NR) VID ANNAT/YTTERLIGARE MEDBORGARSKAP ÄN SVENSKT

LEI (LEGAL ENTITY IDENTIFIER, GÄLLER JURIDISK PERSON)

ADRESS

POSTNR

ORT

LAND (OM ANNAT ÄN SVERIGE)

E-POSTADRESS (OM E-POSTADRESS EJ FINNS ANGE TELEFONNR)

Du rekommenderas att läsa informationen om egenskaper och risker med handel i finansiella instrument om egenskaper och risker med handel i finansiella instrument i förköpsinformationen på Eminovas hemsida <https://eminova.se/legal-information/>

Passandebedömning och produktstyrning är lagstadgade kontrollåtgärder och utgör en del av de kundskyddsregler som det åligger Eminova att iaktta enligt lag. Även om Eminova utifrån de svar som tillhandahålls bedömer att investeringen är förenlig med kundens behov, egenskaper och mål med investeringen, ansvarar Eminova inte för kundens investeringsbeslut eller följderna av beslutet.

Eminova är enligt lag skyldigt att kontrollera att de finansiella instrumenten är förenliga med investerarens behov, egenskaper och investeringsmål. Vi gör denna kontroll med

nedanstående frågor. Även om Eminova utifrån de svar som tillhandahålls bedömer att investeringen är förenlig med investerarens behov, egenskaper och mål med investeringen, ansvarar Eminova inte för investerarens investeringsbeslut eller följderna av beslutet. Du kan välja att genomföra investeringen även om Eminova bedömer att investeringen inte är passande. Men om du underlåter att besvara någon av frågorna 1-3 kan din investeringsorder inte utföras av Eminova.

Observera att om investeraren är en juridisk person eller en fysisk person som företräds av t.ex. sina vårdnadshavare, ska fråga 1 besvaras utifrån företrädarens perspektiv, medan fråga 2-5 ska besvaras utifrån investerarens perspektiv.

### 1. Kunskaps- och erfarenhetsnivå

Är du en avancerad investerare?

Ja  Nej

### 2. Investeringsmål

Är investerarens huvudsakliga mål med investeringen att få kapitaltillväxt och kassaflöde?

Ja  Nej

### 3. Placeringshorisont

Har investeraren en medellång placeringshorisont för denna investering, d.v.s. ekonomisk förmåga att behålla investeringen under minst tre år?

Ja  Nej

### 4. Förmåga att bära förluster

Har investeraren förmåga att förlora 100 % av det kapital som investeras i denna emission?

Ja  Nej

### 5. Risktolerans (låg, medel eller hög)

Har investeraren en hög risktolerans, d.v.s. är investeraren villig att ta hög risk för att uppnå sitt investeringsmål?

Ja  Nej

### 6. Avrådan vid eventuellt negativt svar

Om du har svarat "nej" på någon av frågorna 1-5 anser Emissionsinstitutet att investeringen inte är förenlig med dina/investerarens behov, egenskaper och mål med investeringen. Vill du ändå genomföra investeringen?

Ja  Nej

*\*Avancerad investerare:* God kunskap om noterade aktier och transaktionstypen samt betydande föregående erfarenhet av finansmarknaden eller stöd från en auktoriserad investeringsrådgivare eller att transaktionen görs av en auktoriserad portföljförvaltare.

Jag bekräftar att jag har tagit del av Eminovas förköpsinformation som finns tillgänglig på Eminovas hemsida under <https://eminova.se/legal-information/> och att jag har läst och accepterat avtalsvillkoren på omstående sida. Jag godkänner Bolagets riktlinjer för orderhantering (se Bilaga 2 i förköpsinformationen). Jag godkänner att Bolaget utför ordern utanför en reglerad marknad.

ANTAL AKTIER I RUBR. BOLAG SOM UNDERTECKNAD ÖNSKAR TECKNA:

### OBSERVERA BILAGOR - TECKNING ÖVER 15 000 EUR!

Om teckningen motsvarar eller överstiger EUR 15 000 måste, enligt lag, en så kallad KYC fyllas i. Om anmälan avser en juridisk person ska även ett registreringsbevis (ej äldre än tre månader gammalt) som styrker firmateckning medfölja. I det fall teckningen inte signeras genom BankID måste även en vidimerad kopia på giltig legitimation medfölja anmälningssedeln. Observera att anmälan inte är fullständig utan bilagor och lämnas helt utan avseende.

Ifylld anmälningsedel med ev. tillhörande handlingar skickas per mail ([info@eminova.se](mailto:info@eminova.se)), fax (08-684 211 29) eller post till Eminova Fondkommission AB, Biblioteksgatan 3, 3 tr, 111 46 Stockholm | Tfn 08-684 211 00

